



37 rue de Saint Dié BP 15 - Anould
03 29 42 04 20
 immo@gpe-vosges.com

Offre de : **VENTE IMMO. PRO.**

60 000 €

Dossier n° 2013

Local murs et fonds

Épinal 88000

ORPI LAC ET MONTAGNE
 20 Avenue du 19 Novembre
 88400 GERARDMER



03.72.739.700
 gpe3@orpi.com




M
Yann MATHIEU
 ymathieu@orpi.com
 07 70 39 20 22

SURFACES

Surface **37 m²**
 Divisible **Non**

CARACTÉRISTIQUES

État général **Non précisé**
 Accès handicapé **Non**

DESCRIPTION

Exclusivité ORPI. Entre la gare et le lycée Louis Lopicque, local commercial (murs et fonds) pizzeria prête à fonctionner, avec tout son matériel. Idéalement placée ! Immeuble en bon état, accès facile (parking gratuit à proximité). A visiter sans tarder ! Location possible. Honoraires charge vendeur. M. Yann Mathieu Agent commercial N° RSAC (EPINAL) 479 659 815. Nous contacter au cabinet ORPI Gérardmer Lac et Montagne : 03.72.739.700.

INFORMATIONS

Prix de vente **60 000 €**
 Bien soumis à copropriété **Non précisé**
 Charges mensuelles **€ /**

ACTIVITÉS

Divers



DPE en cours

DPE ANCIENNE VERSION

SAS GPE IMMOBILIER SAS, SIRET : 79319337600019,
 Capital de 8000 €, Garant : GALIAN | RCS : 793 193 376

Carte professionnelle N° CPI 8801 2015 000 001 115
 délivrée par CCI VOSGES le 12/10/2015, Montant garanti de 120000 €.