

37 rue de Saint Dié BP 15 - Anould
03 29 42 04 20
 immo@gpe-vosges.com

Charmante maison

Escles 88260

Offre de : **VENTE**

99 000 €

Dossier n° 2071



ORPI LAC ET MONTAGNE
 20 Avenue du 19 Novembre
 88400 GERARDMER

ORPI
 SOLUTIONS IMMOBILIERES

03.72.739.700
 gpe3@orpi.com



M
Yann MATHIEU
 ymathieu@orpi.com
 07 70 39 20 22

SURFACES

Surface habitable	150 m²
Surface terrain	662 m²
Surface carrez	150 m²
Surface séjour	40 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	99 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €

CARACTÉRISTIQUES

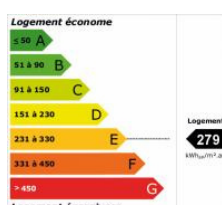
Nombre de pièces	6
Nombre de chambres	4
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Américaine
Nb terrasses	1
Parking extérieur	2
Garage	1

DESCRIPTION

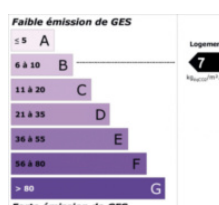
Ancienne école réaménagée en maison d'habitation. En rez-de-chaussée, entrée, cuisine ouverte sur vaste séjour avec fourneau bois et accès terrasse sud-ouest, buanderie, WC. A l'étage, 4 grandes chambres, salle de bains et WC. Une pièce à aménager, grenier. Dépendance attenante de 50 m² au sol sur deux niveaux. Joli terrain de 662 m² très bien ensoleillé. Honoraires charge vendeur. M. Yann Mathieu Agent commercial N° RSAC (EPINAL) 479 659 815. Nous contacter au cabinet ORPI Lac et Montagne : 03.72.737.900.

SECTEUR

Exposition **Sud**



DPE ANCIENNE VERSION



SAS GPE IMMOBILIER SAS, SIRET : 79319337600019,
 Capital de 8000 €, Garant : GALIAN | RCS : 793 193 376

Carte professionnelle N° CPI 8801 2015 000 001 115
 délivrée par CCI VOSGES le 12/10/2015, Montant garanti de 120000 €.