



DESSCRIPTIF

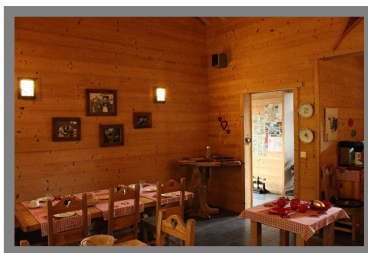
Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 16
Nombre de chambres	: 12
Nombre de salles d'eau	: 6
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 8
Cuisine	: américaine - équipée
Garages	: 2

SECTEUR

Exposition : SUD

INFORMATIONS

Honoraires à la charge du vendeur



DESCRIPTION

Exceptionnel ! Centre-ville de Gérardmer, magnifique maison de maître de 212 m² habitables en excellent état et construction mitoyenne récente composée de 5 chambres d'hôtes. La maison de maître : en rez-de-chaussée, entrée, cuisine, salle à manger, séjour, salon, WC ; au premier étage, 3 chambres, salle de bains, WC ; au deuxième, 4 chambres, salle d'eau ; sous-sol complet avec cave, buanderie, chaufferie ; garages séparés. La partie ossature bois basse consommation : 5 chambres d'hôtes de 28 à 34 m² (dont un P.M.R.), composés chacun d'une chambre, salle d'eau avec douche à l'italienne, WC séparés, terrasse. Salle à déjeuner commune. Jacuzzi. Sauna. Chiffre d'affaires très élevé. Honoraires charge vendeur. M. Yann Mathieu Agent commercial N RSAC (EPINAL) 479 659 815. Nous contacter au cabinet ORPI Lac et Montagne : 03.72.739.700.

SURFACES

Surface habitable	: 410 m ²
Surface du terrain	: 1459 m ²
Surface carrez	: 410 m ²

VOTRE AGENCE



ORPI VOSGES GERARDMER
37 rue de Saint Dié BP 15 Anould 88650
Tél : +33 (0)3 29 42 04 20
Mail : immo@gpe-vosges.com
www.france-immobilier-lorraine.com

