

37 rue de Saint Dié BP 15 - Anould  
**03 29 42 04 20**  
 immo@gpe-vosges.com

**Maison Anould 165 m2**

**anould 88650**

Offre de : **VENTE**

**110 000 €**

Dossier n° E1EUFX



### **SURFACES**

Surface habitable	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Surface terrain	<b>1750 m<sup>2</sup></b>
Surface séjour	<b>15 m<sup>2</sup></b>

### **CARACTÉRISTIQUES**

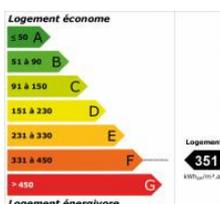
Nombre de pièces	<b>6</b>
Nombre de chambres	<b>4</b>

### **INFORMATIONS**

Prix de vente	<b>110 000 €</b>
Bien soumis à copropriété	<b>Non précisé</b>
Charges mensuelles	<b>0 €</b>

### **DESCRIPTION**

EXCLUSIVITE ORPI VOSGES. Proche parc naturel régional des ballons des Vosges. A 2h45 de Paris en TGV, 1 heure de l'Allemagne et à 100km de l'aéroport de STRASBOURG, proche du col du bonhomme, 40km de Colmar, 30 km de Kaysersberg et 15km de Gérardmer . Proximité des crêtes. ANOULD, corps de ferme à rénover comprenant: Entrée, cuisine, salon, séjour, chaufferie, granges. A l'étage salle de bain, 4 chambres. Cave. L'ensemble posé sur 1750 mètres carrés de terrain. A visiter rapidement. 110000 euros Honoraires à la charge du vendeur. Barème : <http://media6.ac3-distribution.com/segments/immo/catalog/image>



SAS GPE IMMOBILIER SAS, SIRET : 79319337600019,  
 Capital de 8000 €, Garant : GALIAN | RCS : 793 193 376

Carte professionnelle N° CPI 8801 2015 000 001 115  
 délivrée par CCI VOSGES le 12/10/2015, Montant garanti de 120000 €.