

37 rue de Saint Dié BP 15 - Anould  
**03 29 42 04 20**  
 immo@gpe-vosges.com

**Appartement Saint Die 4  
 pièce(s)  
 st die 88100**

Offre de : **VENTE**

**119 900 €**

Dossier n° E14YE2



ORPI GPE ANOULD  
 37 Rue de Saint Dié  
 88650 Anould

03.29.420.420  
 gpe@orpi.com



**SURFACES**

Surface habitable **90 m<sup>2</sup>**  
 Surface terrain **4451 m<sup>2</sup>**

**CARACTÉRISTIQUES**

Nombre de pièces **4**  
 Nombre de chambres **2**

**INFORMATIONS**

Prix de vente **119 900 €**  
 Bien soumis à copropriété **Non précisé**  
 Charges mensuelles **0 €**

**DESCRIPTION**

EXCLUSIVITE ORPI. Dans résidence sécurisée avec ascenseur, proche centre-ville de SAINT DIE DES VOSGES, appartement (lot n°14) lumineux, rénovation haut de gamme, avec vue imprenable, exposition sud/sud-ouest, offrant : entrée, salon-séjour, cuisine (baie vitrée) meublée équipée (plan de travail en quartz avec évier intégré), salle d'eau (carrelée en pierres naturelles) meublée, 2 à 3 chambres, dressing. Garage. Cave. Détail des rénovations : isolation des murs périphériques, double vitrage, électricité refaite à neuf (LED), sols carrelés, etc.... Compris dans les charges : chauffage, eau, syndic, entretien général de la copropriété. A VISITER RAPIDEMENT, BIEN RARE. Copropriété de 141 lots Charges annuelles :



DPE ANCIENNE VERSION

SAS GPE IMMOBILIER SAS, SIRET : 79319337600019,  
 Capital de 8000 €, Garant : GALIAN | RCS : 793 193  
 376

Carte professionnelle N° CPI 8801 2015 000 001 115  
 délivrée par CCI VOSGES le 12/10/2015, Montant  
 garanti de 120000 €.